



**For Sale**  
**Kz850,000,000**  
**Talatona, Luanda**  
Ref: 3112

#### Main Features

Property Type: **House**  
Property Subtype: **Mansion/Villa**  
Floor Number: **2**  
Bedrooms: **4**  
Bathrooms: **3**  
Furnished: **Partially Furnished**  
Kitchen Type: **Open Plan**  
Covered Parking: **1**  
Uncovered Parking: **4**  
Town Planning Zone: **Residential**

#### Property Details

Home Size: **400m<sup>2</sup>**  
Covered Verandas: **3m<sup>2</sup>**  
Uncovered Verandas: **7m<sup>2</sup>**  
Covered Area: **400m<sup>2</sup>**  
Lot Size: **600m<sup>2</sup>**

## Moradia V4 +1 Duplex | Condomínio Mansões do Vale | Talatona

Apresentamos esta magnífica moradia V4+1, com uma área total de 400m<sup>2</sup>, situada no prestigiado Condomínio Mansões do Vale, em Talatona, uma das zonas mais nobres e seguras de Luanda.

O imóvel destaca-se pela sua arquitetura moderna, excelente distribuição de espaços e acabamentos de alta qualidade. Ideal para famílias que procuram viver com conforto, privacidade e tranquilidade, sem abdicar da proximidade a centros comerciais, escolas internacionais e serviços essenciais.