



For Sale

**Kz4,170,431****Talatona, Luanda**

Ref: 2598



## VIVENDA V5+1 NO CONDOMÍNIO PARAÍSO REAL

Sobre este anúncio Luxuosa Vivenda V5+1, no Condomínio Paraíso Real, Talatona. Com 3 pisos, piscina privativa, cave e sala de cinema. Breve informação: - 1 Hall de entrada - 5 Quartos (5 suítes) com varandas vastas Suíte master com escritório - 1 Quarto de empregado 2 - Duas luxuosas salas, com ambientes duplos 1 - Sala de cinema 1 - Cave 1 - Cozinha equipada e espaçosa Adega Garagem Quintal duplo Áreas verdes O Condomínio Paraíso Real é um condomínio de luxo, localizado em Talatona, uma área residencial de excelência de Luanda. Nas imediações fica o Belas Shopping, um dos maiores centros comerciais de Angola, o que significa que ao viver no Paraíso Real tem acesso fácil e rápido a todo o tipo de comércio e de actividades de lazer. A área total do condomínio Paraíso Real é de 140.000 m<sup>2</sup>. A zona residencial é composta por 102 vivendas independentes e tem uma área de 51.421 m<sup>2</sup>, dos quais a parte sob solo tem 48.823 m<sup>2</sup>, enquanto a parte subterrânea tem 2.598 m<sup>2</sup>. Por fim, a área arborizada é de 62.840 m<sup>2</sup>. A área arborizada é composta por mais de 100 espécies, constituindo um meio ambiente verde ideal para quem procura um estilo de vida bucólico.

mas moderno Equipamentos do condomínio Paraíso Real O condomínio Paraíso Real dispõe de diversos equipamentos que elevam ainda mais o seu padrão de qualidade e que permitem que os seus moradores usufruam e excelentes momentos e entretenimento e de lazer em família: piscina, ginásio, campo de ténis e campo de futebol. A tranquilidade dos residentes é assegurada por um sistema de segurança 24 horas por dia, que inclui portaria com controlo de acessos. As moradias do Paraíso Real contam com extras como: Porta blindada Suíte(s) Cozinha equipada Ar condicionado TV por cabo Quintal Arrecadação Estacionamento Gerador Depósito de água com electrobomba Por: USD 4.170.431,00

[More Info Available](#)

### Main Features

Property Type: **House**

Property Subtype: **Mansion/Villa**

Bedrooms: **6**

Bathrooms: **2**

Parking: **1**

Town Planning Zone: **Residential**

Sea View: **Yes**

---

### Property Details