

For Sale
Kz9,950,000
Luanda, Luanda
Ref: 2309



TERRENO DE 3.547,83 m2 NA CIDADE

Sobre este anúncio A VENDA - FOR SALE TERRENO NO CENTRO DA CIDADE, 3.547,83 m2* Localização: Rua Gamal Abdel Nasser, Distrito Urbano da Ingombota, Cidade de Luanda *Projecto Aprovado:* Terrenos premium em Luanda - *Edifício Misto:* Refere-se a um edifício que pode incluir diferentes tipos de uso, como residencial, comercial ou de serviços. - *32 Pisos:* O projeto aprovado permite a construção de um edifício com 32 andares no total. - *6 Caves:* Seis andares subterrâneos, que podem ser utilizados para estacionamento, armazenamento ou outras funções. *Embalsamento de 3 Pisos:* Se refere a uma base ou estrutura de apoio com três andares acima do solo, que pode incluir áreas comerciais, recepção, ou outras facilidades. *23 Pisos Acima do Solo:* Além da base de três andares, há mais 23 andares permitidos para construção acima do solo. *Área Total de Construção:* *44.640 m2:* Esta é a área total que pode ser construída, somando todas as áreas de todos os andares (incluindo subterrâneos e acima do solo). Zona Circundante: Hotel Intercontinental; Embaixada de Marrocos; Total Enegies, Angola; Edifícios Torres, Luanda;

Plano de Massa autorizado pelo IPGUL Direito de Superfície...
Preço: USD 9.950.000,00 Câmbio dos bancos comerciais
Contacto: 928281795

[More Info Available](#)

Main Features

Property Type: **Land**
Property Subtype: **Field**
Town Planning Zone: **Residential**
Sea View: **Yes**

Property Details